

**SPÓŁDZIELNIA BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO „BATORY”
OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY
NA WYBÓR WYKONAWCY ZADANIA POD NAZWĄ:
Remont lokalu mieszkalnego w budynku Bruna 34 / 1 w Warszawie**

Termin składania ofert: **12.12.2024** r. do godz. 12:00

Termin otwarcia ofert: **12.12.2024.** o godz. 12:15

Przedmiar jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni: <https://www.sbmattery.pl/> lub w wersji papierowej w sekretariacie Spółdzielni.

Wszystkie zapytania dotyczące przedmiotu zamówienia prosimy składać na piśmie do sekretariatu Spółdzielni lub za pomocą poczty elektronicznej na adres:

e-mail: kontakt@sbmattery.pl w terminie do dnia 10.12.2024 r. Po tym terminie zapytania nie będą rozpatrywane.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni w zamkniętej kopercie z napisem:

„Oferta na remont lokalu mieszkalnego w budynku Bruna 34 / 1 w Warszawie

Oferent załącza do oferty:

- 1.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, a w stosunku do osób fizycznych wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- 1.2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z podatkami, wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania oferty,
- 1.3. Zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne, wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania oferty, wraz z drukiem DRA za ostatni miesiąc,
- 1.4. Polisa OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej,
- 1.5. Zaświadczenie z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności Oferenta
- 1.6. Zaświadczenie z banku Oferenta, że na Jego rachunku nie jest prowadzone postępowanie zabezpieczające, lub egzekucyjne.
- 1.7. Zaakceptowany podpisem osoby uprawnionej wzór Umowy - Załącznik nr 2.

SBM „Batory” zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru ofert, negocjacji z oferentami, a także unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. technicznych SBM „Batory”

Zbigniew Furman

PREZES ZARZĄDU
SBM „Batory”

Anna Skutkiewicz

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45311200-3

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO NR 1
INWESTOR : SBM BATORY
ADRES INWESTORA : UL. BRUNA 32; WARSZAWA
DATA OPRACOWANIA : 13.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.07.2024

Spółdzielnia
Budowlano-Mieszkaniowa „Batory”
ul. G. Bruna 32, 02-594 Warszawa
tel. (22) 875-74-32, NIP 525 000 66 09

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	REMONT POMIESZCZENIA ŁAZIENKI I WC	1	45
1.1	Roboty budowlane rozbiórkowe	1	6
1.2	Demontaż roboty sanitarne	7	13
1.3	Demontaż roboty elektryczne	14	16
1.4	Roboty sanitarne	17	27
1.5	Roboty elektryczne	28	35
1.6	Roboty budowlane	36	45
2	REMONT POKOI PRZEDPOKOJU I SCHOWKA	46	97
2.1	Stolarka drzwiowa	46	50
2.2	Malowanie i miejscowe naprawy ścian i sufitów	51	61
2.3	Roboty związane z instalacją c.o.	62	66
2.4	Renowacja parkietu	67	71
2.5	Pomieszczenie schowka	72	85
2.6	Roboty elektryczne	86	97
3	ROBOTY REMONTOWE W POMIESZCZENIU KUCHNI	98	134
3.1	Roboty budowlane rozbiórkowe	98	101
3.2	Roboty sanitarne	102	108
3.3	Roboty elektryczne	109	119
3.4	Roboty budowlane	120	134

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45453000-7	REMONT POMIESZCZENIA ŁAZIENKI I WC			
1.1	45453000-7	Roboty budowlane rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 d.1. 0354-07 1 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR 4-01 d.1. 0819-15 1 analogia	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek w pomieszczeniu łazienki	m ²		
		1.46*0.6+0.6*0.80	m ²	1.356	
				RAZEM	1.356
3	ZKNR C-1 d.1. 0402-03 1 analogia	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek mechanicznych - szlifownie ścian w celu usunięcia lamperii <łazienka> 1.50*(1.46*2+2.13*2) <WC> 1.5*(2*0.8+2*1.13) <otwory> -0.8*2.0-0.7*2.0	m ²		
			m ²	10.770	
			m ²	5.790	
			m ²	-3.000	
				RAZEM	13.560
4	KNR 4-01 d.1. 1202-09 1	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu i ze ścian	m ²		
		<łazienka> 2.13*1.46+0.95*(2*1.46+2*2.13) <WC> 0.8*1.13+0.95*(2*0.8+2*1.13)	m ²	9.931	
			m ²	4.571	
				RAZEM	14.502
5	KNR 4-01 d.1. 0811-07 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		<łazienka> 1.46*2.13 <WC> 0.8*1.13	m ²	3.110	
			m ²	0.904	
				RAZEM	4.014
6	KNR 4-01 d.1. 0211-01 1	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm po rozebraniu posadzki z płytek (założono 10%)	m ²		
		0.10*poz.5	m ²	0.401	
				RAZEM	0.401
1.2	45332000-3	Demontaż roboty sanitarne			
7	KNR 4-02 d.1. 0132-01 2	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-02 d.1. 0235-03 2	Demontaż baterii nawannowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-02 d.1. 0235-06 2	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-02 d.1. 0235-08 2	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-02 d.1. 0235-07 2 analogia	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-02 d.1. 0521-01 2 analogia	Demontaż grzejnika c.o.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 4-02 d.1. 0233-04 2	Demontaż podejścia odpływowego kanalizacyjnego	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.3	45311200-2	Demontaż roboty elektryczne			

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-03 d.1. 1134-01 3	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR 4-03 d.1. 1126-01 3 analogia	Demontaż wyłączników	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR 4-03 d.1. 1122-02 3	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.4	45332000-3	Roboty sanitarne			
17	KNR-W 2-15 d.1. 0203-03 4 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm - częściowa wymiana odcinka	m		
		5.5	m	5.500	
				RAZEM	5.500
18	KNR-W 2-15 d.1. 0203-01 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm - częściowa wymiana odcinka	m		
		5.50	m	5.500	
				RAZEM	5.500
19	KNR 2-15 d.1. 0107-01 4	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm - wymiana	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 2-15 d.1. 0107-06 4	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm - wymiana	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-15 d.1. 0107-06 4 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do odpływu z wanny - wymiana	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-15 d.1. 0115-01 4	Bateria umywalkowa - montaż	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15 d.1. 0115-04 4	Baterie wannowe ściennie - montaż	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15 d.1. 0224-03 4	Montaż ustępu pojedynczego wraz z wyposażeniem (deska wolnoopadająca, przycisk)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 2-15 d.1. 0419-03 4	Montaż grzejników drabinkowych w pomieszczeniach WC	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 2-15 d.1. 0222-05 4 analogia	Montaż wanny kąpielowej akrylowej z obudową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 2-15 d.1. 0221-02 4 analogia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.5	45310000-3	Roboty elektryczne			
28	KNR 4-03 d.1. 1001-04 5 analogia	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		10.5	m	10.500	
				RAZEM	10.500
29	KNR 4-03 d.1. 0203-04 5 analogia	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich poz.28	m m	 10.500	
				RAZEM	10.500
30	KNR 5-08 d.1. 0301-02 5	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu elektrycznego 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR-W 5-08 d.1. 0511-13 5 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR 5-08 d.1. 0309-04 5	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-bieguno- wych z uziemieniem przykręcanych z podłączeniem 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR 5-08 d.1. 0309-04 5 analogia	Montaż do gotowego podłoża wyłączników 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR-W 4-03 d.1. 1201-01 5	Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji 6	przew. przew.	 6.000	
				RAZEM	6.000
35	KNR-W 4-03 d.1. 1201-03 5	Sprawdzenie próbnikiem punktu odbioru energii dla instalacji wtynkowych poz.31+poz.32	pkt. pkt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
1.6	45400000-1	Roboty budowlane			
36	NNRNKB d.1. 202 1130-02 6	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gru- bości 5 mm wykonywane na posadzkach poz.5	m ² m ²	 4.014	
				RAZEM	4.014
37	NNRNKB d.1. 202 1134-01 6	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - posadzka poz.36	m ² m ²	 4.014	
				RAZEM	4.014
38	KNR 0-12 d.1. 1118-05 6	Posadzki z płytek 30x30 poz.36	m ² m ²	 4.014	
				RAZEM	4.014
39	KNR 2-02 d.1. 0829-08 6 analogia	Licowanie ścian płytkami 30x60 metodą zwykłą w pomieszczeniach sanitar- nych na całą wysokość pomieszczenia <łazienka> 2.45*2*(1.46+2.13) <WC> 2.45*2*(0.8+1.13)	m ² m ² m ²	 17.591 9.457	
				RAZEM	27.048
40	KNR 4-01 d.1. 0318-02 6 analogia	Wymiana drzwi wewnętrznych, obrobienie ościeży o powierzchni otworu do 2m ² w ścianach wewnętrznych, komplet: ościeznica, skrzydło, okucia, listwy, zamek, klamki 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
41	NNRNKB d.1. 202 1134-01 6	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufity przed malowa- niem poz.5	m ² m ²	 4.014	
				RAZEM	4.014
42	KNR 4-01 d.1. 1204-01 6 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów poz.41	m ² m ²	 4.014	
				RAZEM	4.014

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 4-01 d.1. 0322-02 6	Obsadzenie kratak wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR 4-01 d.1. 1215-08 6 analogia	Mycie po robotach posadzek i okładzin ściennych	m ²		
		poz.38+poz.39	m ²	31.062	
				RAZEM	31.062
45	d.1. kalk. własna 6	Wywóz i utylizacja odpadów.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
2	45400000-1	REMONT POKOI PRZEDPOKOJU I SCHOWKA			
2.1	45421100-5	Stolarka drzwiowa			
46	KNR AT-26 d.2. 0103-02 1	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
		1.0*1.15+3.35*1.15+1.50*1.15	m ²	6.728	
				RAZEM	6.728
47	KNR AT-26 d.2. 0103-02 1 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		poz.56	m ²	37.246	
				RAZEM	37.246
48	KNR 4-01 d.2. 0354-07 1 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
49	KNR 4-01 d.2. 0318-02 1 analogia	Wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi z ościeżnicą, przylgowe, obrobienie ościeży o powierzchni otworu do 2m ² w ścianach wewnętrznych, komplet: ościeżnica, skrzydło, okucia, listwy, zamek, klamki	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
50	KNR 4-01 d.2. 0318-02 1 analogia	Wymiana drzwi wejściowych wewnątrzkatkowych na drzwi z ościeżnicą, przylgowe, obrobienie ościeży o powierzchni otworu do 2m ² w ścianach wewnętrznych, komplet: ościeżnica, skrzydło, okucia, listwy, zamek, klamki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.2	45442000-7	Malowanie i miejscowe naprawy ścian i sufitów			
51	KNR 4-01 d.2. 0701-02 2	Miejscowe odbicie odparzonych tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² (założono 10%)	m ²		
		0.10*poz.55	m ²	11.093	
				RAZEM	11.093
52	KNR 4-01 d.2. 1202-09 2	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu i z ścian	m ²		
		poz.53	m ²	59.272	
				RAZEM	59.272
53	KNR 4-01 d.2. 1204-08 2	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności na ścianach i sufitach	m ²		
		(poz.54+poz.55)*0.40	m ²	59.272	
				RAZEM	59.272
54	KNR 2-02 d.2. 0815-06 2 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		<P1> 3.71*2.42	m ²	8.978	
		<P2> 4.55*3.60	m ²	16.380	
		<P3> 2.11*3.25-0.62*1.01	m ²	6.231	
		<przedpokój> 1.20*2.12+2.77*0.9+0.62*1.0	m ²	5.657	
				RAZEM	37.246
55	KNR 2-02 d.2. 0815-04 2 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		<P1> 2.45*2*(2.42+3.71)	m ²	30.037	
		<P2> 2.45*2*(3.60+4.55)	m ²	39.935	
		<P3> 2.45*2*(3.25+2.11)-0.62*1.01	m ²	25.638	
		<przedpokój> 2.45*2*(1.20+2.12+2.77+0.90)	m ²	34.251	
		<otwory> -poz.46-5*0.8*2.0-3*0.7*2.0	m ²	-18.928	
				RAZEM	110.933

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
56	NNRNKB d.2. 202 1134-01 2	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi- sufity poz.54	m ² m ²	 37.246	 37.246
				RAZEM	37.246
57	NNRNKB d.2. 202 1134-02 2	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe - ściany poz.55	m ² m ²	 110.933	 110.933
				RAZEM	110.933
58	KNR 4-01 d.2. 1204-01 2 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi, zmywalnymi sufitów poz.56	m ² m ²	 37.246	 37.246
				RAZEM	37.246
59	KNR 4-01 d.2. 1204-02 2 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi, zmywalnymi tynków wewnętrznych ścian poz.57	m ² m ²	 110.933	 110.933
				RAZEM	110.933
60	KNR-W 4-01 d.2. 0324-02 2	Obsadzenie nowych kratki wentylacyjnych 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
61	KNR 4-01 d.2. 1215-04 2 analogia	Mycie po robotach okien poz.46	m ² m ²	 6.728	 6.728
				RAZEM	6.728
2.3	45331000-6	Roboty związane z instalacją c.o.			
62	KNR 4-02 d.2. 0521-01 3 analogia	Demontaż żeliwnych grzejników c.o. 3	kpl. kpl.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
63	KNR-W 4-02 d.2. 0509-01 3	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm poz.62	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
64	KNR-W 4-02 d.2. 0509-01 3	Wymiana zaworu grzejnikowego odcinającego poz.62	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
65	KNR 2-15 d.2. 0419-03 3	Montaż grzejników płytowych poz.62	kpl. kpl.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
66	KNR 4-07 d.2. 0310-06 3	Sprawdzenie działania instalacji c.o. - próby na gorąco z dokonaniem regulacji poz.62	urząd. urząd.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
2.4	45432100-5	Renowacja parkietu			
67	KNR-W 4-01 d.2. 0814-03 4 analogia	Uzupełnienie posadzek lub miejscowa wymiana- parkiet mozaikowy przyjęto 20% uszkodzeń 0.20*poz.69	m ² m ²	 7.449	 7.449
				RAZEM	7.449
68	KNR-W 4-01 d.2. 0815-08 4 analogia	Wymiana uszkodzonych listew przyściennych z drewna liściastego 2*(3.71+2.42+4.55+3.60+3.25+2.11+2.77+0.9+1.20+2.12)-5*0.8+3*0.7	m m	 51.360	 51.360
				RAZEM	51.360
69	KNNR 3 d.2. 0807-04 4	Mechaniczne ocyklinowanie posadzek z deszczulek w pomieszczeniach ponad 8 m2 poz.54	m ² m ²	 37.246	 37.246
				RAZEM	37.246
70	KNNR 3 d.2. 0807-06 4 analogia	Dwukrotne lakierowanie posadzek z deszczulek Krotność = 2	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.69	m ²	37.246	
				RAZEM	37.246
71	KNNR 3 d.2. 0807-05 4	Zapastowanie wraz z froterowaniem posadzek z deszczulek	m ²		
		poz.69	m ²	37.246	
				RAZEM	37.246
2.5	45400000-1	Pomieszczenie schowka			
72	KNR 4-01 d.2. 0811-07 5	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		1.50*1.13	m ²	1.695	
				RAZEM	1.695
73	ZKNR C-1 d.2. 0402-03 5 analogia	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek mechanicznych - szlifownie ścian w celu usunięcia lamperii	m ²		
		1.5*(1.5*2+1.13*2)-0.7*2.0	m ²	6.490	
				RAZEM	6.490
74	KNR 4-01 d.2. 1202-09 5	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu	m ²		
		poz.72	m ²	1.695	
				RAZEM	1.695
75	KNR 4-01 d.2. 0211-01 5	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm po rozebraniu posadzki z płytek (przyjęto 10%)	m ²		
		poz.72*0.10	m ²	0.170	
				RAZEM	0.170
76	NNRNKB d.2. 202 1130-02 5	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane na posadzkach	m ²		
		poz.72	m ²	1.695	
				RAZEM	1.695
77	NNRNKB d.2. 202 1134-01 5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - posadzka	m ²		
		poz.76	m ²	1.695	
				RAZEM	1.695
78	KNR 0-12 d.2. 1118-05 5	Posadzki z płytek 30x30 cm	m ²		
		poz.76	m ²	1.695	
				RAZEM	1.695
79	KNR 0-12 d.2. 1119-02 5	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej min. 8 cm	m		
		2*1.50+2*1.13-0.7	m	4.560	
				RAZEM	4.560
80	KNR 2-02 d.2. 0815-04 5 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		2.45*2*(1.13+1.50)-0.7*2.0	m ²	11.487	
				RAZEM	11.487
81	KNR 2-02 d.2. 0815-06 5 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		poz.72	m ²	1.695	
				RAZEM	1.695
82	NNRNKB d.2. 202 1134-01 5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufity	m ²		
		poz.72	m ²	1.695	
				RAZEM	1.695
83	KNR 4-01 d.2. 1204-01 5 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi, zmywalnymi sufitów	m ²		
		poz.72	m ²	1.695	
				RAZEM	1.695
84	NNRNKB d.2. 202 1134-02 5	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe - ściany	m ²		
		poz.80	m ²	11.487	
				RAZEM	11.487

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
85	KNR 4-01 d.2. 1204-02 5 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi, zmywalnymi tynków wewnętrznych ścian poz.84	m ² m ²	 11.487	 11.487
2.6 45311000-0		Roboty elektryczne		RAZEM	11.487
86	KNR 4-03 d.2. 1134-01 6	Demontaż opraw oświetleniowych 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
87	KNR 4-03 d.2. 1126-01 6 analogia	Demontaż wyłączników 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
88	KNR 4-03 d.2. 1122-02 6	Demontaż wszystkich gniazd wtyczkowych (pojedynczych, podwójnych, internetowych TV itp.) 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
89	KNR 4-03 d.2. 1001-01 6 analogia	Mechaniczne wykucie bruzd dla umieszczenia podtynkowo obecnie przewodów poprowadzonych natynkowych 150	m m	 150.000	 150.000
				RAZEM	150.000
90	KNR 4-03 d.2. 1012-04 6	Zaprawianie bruzd o szer. do 150 mm poz.89	m m	 150.000	 150.000
				RAZEM	150.000
91	KNR 2-02 d.2. 0804-01 6	Wykonanie tynków w miejscu wkucia przewodów poz.89*0.15	m ² m ²	 22.500	 22.500
				RAZEM	22.500
92	KNR-W 5-08 d.2. 0309-03 6 analogia	Montaż gniazd elektrycznych wtyczkowych podtynkowych poz.88	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
93	KNR 5 d.2. 0502-04 6 analogia	Montaż opraw oświetleniowych poz.86	kpl. kpl.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
94	KNR 5-08 d.2. 0309-04 6 analogia	Montaż do gotowego podłoża wyłączników poz.87	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
95	KNR-W 4-03 d.2. 1201-01 6	Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji 6	przew. przew.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
96	KNR-W 4-03 d.2. 1201-03 6	Sprawdzenie próbnikiem punktu odbioru energii dla instalacji wtykowych poz.88	pkt. pkt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
97	kalk. własna d.2. 6	Wywóz i utylizacja odpadów. 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
3		ROBOTY REMONTOWE W POMIESZCZENIU KUCHNI			
3.1 45453000-7		Roboty budowlane rozbiórkowe			
98	ZKNR C-1 d.3. 0402-03 1 analogia	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych o powierzchni ponad 5,0 m ² przy użyciu szczotek mechanicznych - szlifownie ścian w celu usunięcia lamperii 1.50*2*(3.71+1.80)-0.8*2.0	m ² m ²	 14.930	 14.930
				RAZEM	14.930

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
99	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu	m ²		
d.3.	1202-09				
1		1.80*3.71	m ²	6.678	
				RAZEM	6.678
100	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.3.	0811-07				
1		poz.99	m ²	6.678	
				RAZEM	6.678
101	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm po rozebraniu posadzki z płytek	m ²		
d.3.	0211-01				
1		0.10*poz.100	m ²	0.668	
				RAZEM	0.668
3.2	45311200-2	Roboty sanitarne			
102	KNR 4-02	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
d.3.	0132-01				
2		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
103	KNR 2-15	Bateria zlewozmywakowa - montaż	szt.		
d.3.	0115-01				
2		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
104	KNR 4-02	Demontaż żeliwnych grzejników c.o.	kpl.		
d.3.	0521-01				
2	analogia	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
105	KNR-W 4-02	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
d.3.	0509-01				
2		poz.104	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
106	KNR-W 4-02	Wymiana zaworu grzejnikowego odcinającego	szt.		
d.3.	0509-01				
2		poz.104	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
107	KNR 2-15	Montaż grzejników płytowych	kpl.		
d.3.	0419-03				
2		poz.104	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
108	KNR 4-07	Sprawdzenie działania instalacji c.o. - próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.		
d.3.	0310-06				
2		poz.104	urząd.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.3	45311200-3	Roboty elektryczne			
109	KNR 4-03	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
d.3.	1134-01				
3		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
110	KNR 4-03	Demontaż wyłączników	szt.		
d.3.	1126-01				
3	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
111	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych	szt.		
d.3.	1122-02				
3		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
112	KNR 4-03	Wymiana przewodów wtychkowych lub kabelkowych płaskich	m		
d.3.	0203-04				
3	analogia	poz.113	m	10.500	
				RAZEM	10.500
113	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtychkowych	m		
d.3.	1001-04				
3	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		10.5	m	10.500	
				RAZEM	10.500
114	KNR 5-08 d.3. 0301-02 3	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu elektrycznego	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
115	KNR-W 5-08 d.3. 0511-13 3 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
116	KNR 5-08 d.3. 0309-04 3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
117	KNR 5-08 d.3. 0309-04 3 analogia	Montaż do gotowego podłoża wyłączników	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
118	KNR-W 4-03 d.3. 1201-01 3	Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji	przew.		
		3	przew.	3.000	
				RAZEM	3.000
119	KNR-W 4-03 d.3. 1201-03 3	Sprawdzenie próbnikiem punktu odbioru energii dla instalacji wtykowych	pkt.		
		poz.115+poz.116	pkt.	3.000	
				RAZEM	3.000
3.4	45400000-1	Roboty budowlane			
120	NNRNKB d.3. 202 1130-02 4	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane na posadzkach	m ²		
		poz.99	m ²	6.678	
				RAZEM	6.678
121	NNRNKB d.3. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - posadzka	m ²		
		poz.120	m ²	6.678	
				RAZEM	6.678
122	KNR 0-12 d.3. 1118-05 4	Posadzki z płytek 30x30	m ²		
		poz.120	m ²	6.678	
				RAZEM	6.678
123	KNR 0-12 d.3. 1119-02 4	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 8 cm	m		
		2*(3.71+1.80)-0.8	m	10.220	
				RAZEM	10.220
124	KNR 2-02 d.3. 0829-08 4 analogia	Licowanie jednej ściany (całej za zlewem) płytkami 30x60 metodą zwykłą	m ²		
		2.45*3.71	m ²	9.090	
				RAZEM	9.090
125	KNR 2-02 d.3. 0815-04 4 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		2.45*2*(3.71+1.80)-0.8*2.0-1.0*1.15	m ²	24.249	
				RAZEM	24.249
126	KNR 2-02 d.3. 0815-06 4 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		3.71*1.80	m ²	6.678	
				RAZEM	6.678
127	NNRNKB d.3. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufity	m ²		
		poz.121	m ²	6.678	
				RAZEM	6.678

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
128	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi, zmywalnymi sufitów	m ²		
d.3.	1204-01				
4	analogia	poz.121	m ²	6.678	
				RAZEM	6.678
129	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe - ściany	m ²		
d.3.	202 1134-02				
4		poz.125	m ²	24.249	
				RAZEM	24.249
130	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi, zmywalnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.3.	1204-02				
4	analogia	poz.129	m ²	24.249	
				RAZEM	24.249
131	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych	szt.		
d.3.	0322-02				
4		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
132	KNR 4-01	Mycie po robotach posadzek i okładzin ściennych	m ²		
d.3.	1215-08				
4	analogia	poz.122+poz.124	m ²	15.768	
				RAZEM	15.768
133	KNR 4-01	Mycie po robotach okien	m ²		
d.3.	1215-04				
4	analogia	1.0*1.15	m ²	1.150	
				RAZEM	1.150
134		Wywóz i utylizacja odpadów.	szt		
d.3.	kalk. własna				
4		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000